

# PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO 2022-2026

## CUESTIONARIO DE LA SITUACIÓN DE LA VIVIENDA

### Instrucciones

El siguiente cuestionario tiene fines exclusivamente estadísticos para la redacción del Plan Municipal de Vivienda y Suelo de su municipio.

Responda el cuestionario marcando la respuesta que crea más acertada a su situación concreta.

### PARTE I: DATOS PERSONALES

1. Municipio en el que habita: \_\_\_\_\_
2. Dirección de la vivienda (Opcional): \_\_\_\_\_
3. Nombre y Apellidos (Opcional): \_\_\_\_\_

### PARTE II: DATOS GENERALES DE LA VIVIENDA

4. ¿Qué antigüedad tiene su vivienda?
  - Anterior a 1950
  - 1950 – 1975
  - 1975 – 1990
  - 1990 – 2005
  - 2005 – 2015
  - Posterior a 2015
5. ¿Ha rehabilitado o reformado su vivienda en los últimos 10 años?
  - Sí
  - No
6. ¿Cuántas personas residen en la vivienda de forma habitual?
  - Una
  - Dos
  - Tres
  - Cuatro
  - Cinco
  - Más de 5
7. Tipología de su vivienda
  - Unifamiliar aislada
  - Unifamiliar adosada
  - Edificio de viviendas

Otro: \_\_\_\_\_

**8. ¿Qué superficie tiene su vivienda?**

- Menos de 50 m<sup>2</sup>
- De 50 a 70 m<sup>2</sup>
- De 71 a 90 m<sup>2</sup>
- De 91 a 110 m<sup>2</sup>
- Más de 110 m<sup>2</sup>

**9. ¿Cuántos dormitorios tiene su vivienda?**

- Uno
- Dos
- Tres
- Cuatro
- Cinco
- Más de 5

**10. ¿Qué tipo de régimen tiene su vivienda?**

- Vivienda Libre
- Vivienda de protección oficial
- Otros: \_\_\_\_\_

**11. ¿Qué régimen de titularidad tiene sobre su vivienda?**

- En propiedad
- En alquiler
- Alquiler con opción a compra
- Cesión de usos
- Otros: \_\_\_\_\_

**12. En caso de ser propietario, ¿Tiene hipoteca vinculada a la vivienda?**

- Sí. Cuota mensual aproximada: \_\_\_\_\_
- No

**13. ¿A qué uso destina su vivienda?**

- Vivienda habitual
- Segunda residencia
- Sin uso

**14. Si es segunda residencia, ¿Con qué frecuencia la ocupa al año?**

- Fines de semana
- Períodos vacacionales
- Casi nunca

**15. ¿Estaría dispuesto a alquilarla?**

- Sí
- No
- Otros: \_\_\_\_\_

**16. ¿Alguna de las personas que residen en la vivienda podría necesitar una nueva vivienda en los próximos 5 años (emancipación, trabajo, accesibilidad, etc.....)?**

- Sí
- No
- Motivo: \_\_\_\_\_

**17. ¿Qué cuota mensual podría afrontar para residir en esa nueva vivienda (alquiler o hipoteca)?**

- Hasta 90 euros
- 90-120 euros
- 120-150 euros
- 150-200 euros
- Más de 200 euros

**18. ¿Sabes que existe un Registro Municipal de Demandantes de Vivienda Protegida?**

- Sí
- No

**19. ¿Qué dificultad tiene para hacer frente a los gastos derivados de la vivienda (hipoteca, alquiler, suministros, impuestos mantenimiento,...)?**

- Baja
- Media
- Alta
- No puedo hacer frente

**20. ¿Qué problemas tiene para hacer uso de su vivienda?**

- Accesibilidad.
- Salubridad.
- Confortabilidad (frío/calor)

**21. En caso de intervención, ¿Qué tipo de rehabilitación necesita su vivienda?**

- Accesibilidad personas mayores y/o discapacitados
- Cuartos húmedos (cocina, baño)
- Cubierta
- Humedades interiores
- Carpintería exterior
- Rehabilitación Integral

### PARTE III: INSTALACIONES Y SERVICIOS DE LA VIVIENDA

**22. ¿Cuántas habitaciones tiene la vivienda, sin contar cocina y baño?**

- 1 habitación
- 2 habitaciones
- 3 habitaciones
- 4 habitaciones
- 5 habitaciones
- Más de 5 habitaciones

**23. ¿Cuántos baños tiene su vivienda?**

- 1 baño
- 2 baños
- Más de 2 baños

**24. ¿Cuántas habitaciones disponen de ventilación natural?**

- Todas

- Alguna
- Ninguna

**25. Dispone de abastecimiento de agua sanitaria**

- De la red general de abastecimiento
- De abastecimiento privado (pozo, aljibe,...)
- No posee abastecimiento de agua

**26. Tipo de red de saneamiento**

- Enganchada a la red general de saneamiento
- Evacuación independiente (fosa séptica, pozo ciego, acequia, río, etc,....)
- No posee evacuación de aguas residuales

**27. El voltaje de la red de suministro eléctrico es de:**

- 125 v.
- 220 v.

**28. La red de suministro eléctrico dispone de:**

- Diferencial
- Protección sobreintensidades (toma tierra)

**29. Hay Sistema de Calefacción en su hogar**

- Sí
- No

**30. Tipo de sistema de calefacción**

- Comunitaria
- Individual

**31. Tipo de combustible de la caldera**

- Gas
- Gasoil
- Electricidad
- Pellets

**32. Tecnología de difusión del calor**

- Radiadores agua
- Radiadores eléctricos
- Suelo Radiante
- Aire caliente

**33. Dispone de ascensor**

- Sí
- No
- En trámite

**34. Electrodomésticos disponibles en el hogar**

- Frigorífico
- Lavadora
- Secadora
- Lavavajillas
- Calentador eléctrico
- Calentador de gas
- Televisión
- Ordenador
- Internet

- Teléfono fijo

## PARTE IV: PROBLEMAS EN LA VIVIENDA Y SU ENTORNO

### 35. Deficiencias detectadas en el interior de la vivienda

- Accesibilidad
- Humedades exteriores
- Humedades en interiores
- Goteras
- Poca ventilación
- Falta de luz natural
- Insectos/Roedores
- Aislamiento térmico
- Las ventanas no cierran
- Falta presión en la red de agua
- Suelo resbaladizo

### 36. Deficiencias detectadas en el entorno de la vivienda

- Exceso de ruidos (tráfico, vecinos,....)
- Contaminación por tráfico (humo, polvo,....)
- Malos olores continuos (industria, comercio, basuras,.....)
- Asfalto deficiente o inexistente
- Deficiencias en alcantarillado
- Limpieza de calles
- Acequias descubiertas
- Aguas estancadas
- Solares sucios
- Vertederos de basura
- Malas comunicaciones, calles cortadas,.....
- Falta de espacios verdes
- Peligro de accidentes de tráfico
- vandalismo
- chabolismo

### OBSERVACIONES:

**¡GRACIAS POR SU COLABORACIÓN!**