

PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO 2022-2026

CUESTIONARIO DE LA SITUACIÓN DE LA VIVIENDA

Instrucciones

El siguiente cuestionario tiene fines exclusivamente estadísticos para la redacción del Plan Municipal de Vivienda y Suelo de su municipio.

Responda el cuestionario marcando la respuesta que crea más acertada a su situación concreta.

PARTE I: DATOS PERSONALES

1. Municipio en el que habita: _____
2. Dirección de la vivienda (Opcional): _____
3. Nombre y Apellidos (Opcional): _____

PARTE II: DATOS GENERALES DE LA VIVIENDA

4. ¿Qué antigüedad tiene su vivienda?
 - Anterior a 1950
 - 1950 – 1975
 - 1975 – 1990
 - 1990 – 2005
 - 2005 – 2015
 - Posterior a 2015
5. ¿Ha rehabilitado o reformado su vivienda en los últimos 10 años?
 - Sí
 - No
6. ¿Cuántas personas residen en la vivienda de forma habitual?
 - Una
 - Dos
 - Tres
 - Cuatro
 - Cinco
 - Más de 5
7. Tipología de su vivienda
 - Unifamiliar aislada
 - Unifamiliar adosada
 - Edificio de viviendas

Otro: _____

8. ¿Qué superficie tiene su vivienda?

- Menos de 50 m²
- De 50 a 70 m²
- De 71 a 90 m²
- De 91 a 110 m²
- Más de 110 m²

9. ¿Cuántos dormitorios tiene su vivienda?

- Uno
- Dos
- Tres
- Cuatro
- Cinco
- Más de 5

10. ¿Qué tipo de régimen tiene su vivienda?

- Vivienda Libre
- Vivienda de protección oficial
- Otros: _____

11. ¿Qué régimen de titularidad tiene sobre su vivienda?

- En propiedad
- En alquiler
- Alquiler con opción a compra
- Cesión de usos
- Otros: _____

12. En caso de ser propietario, ¿Tiene hipoteca vinculada a la vivienda?

- Sí. Cuota mensual aproximada: _____
- No

13. ¿A qué uso destina su vivienda?

- Vivienda habitual
- Segunda residencia
- Sin uso

14. Si es segunda residencia, ¿Con qué frecuencia la ocupa al año?

- Fines de semana
- Períodos vacacionales
- Casi nunca

15. ¿Estaría dispuesto a alquilarla?

- Sí
- No
- Otros: _____

16. ¿Alguna de las personas que residen en la vivienda podría necesitar una nueva vivienda en los próximos 5 años (emancipación, trabajo, accesibilidad, etc.....)?

- Sí
- No
- Motivo: _____

17. ¿Qué cuota mensual podría afrontar para residir en esa nueva vivienda (alquiler o hipoteca)?

- Hasta 90 euros
- 90-120 euros
- 120-150 euros
- 150-200 euros
- Más de 200 euros

18. ¿Sabes que existe un Registro Municipal de Demandantes de Vivienda Protegida?

- Sí
- No

19. ¿Qué dificultad tiene para hacer frente a los gastos derivados de la vivienda (hipoteca, alquiler, suministros, impuestos mantenimiento,...)?

- Baja
- Media
- Alta
- No puedo hacer frente

20. ¿Qué problemas tiene para hacer uso de su vivienda?

- Accesibilidad.
- Salubridad.
- Confortabilidad (frío/calor)

21. En caso de intervención, ¿Qué tipo de rehabilitación necesita su vivienda?

- Accesibilidad personas mayores y/o discapacitados
- Cuartos húmedos (cocina, baño)
- Cubierta
- Humedades interiores
- Carpintería exterior
- Rehabilitación Integral

PARTE III: INSTALACIONES Y SERVICIOS DE LA VIVIENDA

22. ¿Cuántas habitaciones tiene la vivienda, sin contar cocina y baño?

- 1 habitación
- 2 habitaciones
- 3 habitaciones
- 4 habitaciones
- 5 habitaciones
- Más de 5 habitaciones

23. ¿Cuántos baños tiene su vivienda?

- 1 baño
- 2 baños
- Más de 2 baños

24. ¿Cuántas habitaciones disponen de ventilación natural?

- Todas

- Alguna
- Ninguna

25. Dispone de abastecimiento de agua sanitaria

- De la red general de abastecimiento
- De abastecimiento privado (pozo, aljibe,...)
- No posee abastecimiento de agua

26. Tipo de red de saneamiento

- Enganchada a la red general de saneamiento
- Evacuación independiente (fosa séptica, pozo ciego, acequia, río, etc,....)
- No posee evacuación de aguas residuales

27. El voltaje de la red de suministro eléctrico es de:

- 125 v.
- 220 v.

28. La red de suministro eléctrico dispone de:

- Diferencial
- Protección sobreintensidades (toma tierra)

29. Hay Sistema de Calefacción en su hogar

- Sí
- No

30. Tipo de sistema de calefacción

- Comunitaria
- Individual

31. Tipo de combustible de la caldera

- Gas
- Gasoil
- Electricidad
- Pellets

32. Tecnología de difusión del calor

- Radiadores agua
- Radiadores eléctricos
- Suelo Radiante
- Aire caliente

33. Dispone de ascensor

- Sí
- No
- En trámite

34. Electrodomésticos disponibles en el hogar

- Frigorífico
- Lavadora
- Secadora
- Lavavajillas
- Calentador eléctrico
- Calentador de gas
- Televisión
- Ordenador
- Internet

- Teléfono fijo

PARTE IV: PROBLEMAS EN LA VIVIENDA Y SU ENTORNO

35. Deficiencias detectadas en el interior de la vivienda

- Accesibilidad
- Humedades exteriores
- Humedades en interiores
- Goteras
- Poca ventilación
- Falta de luz natural
- Insectos/Roedores
- Aislamiento térmico
- Las ventanas no cierran
- Falta presión en la red de agua
- Suelo resbaladizo

36. Deficiencias detectadas en el entorno de la vivienda

- Exceso de ruidos (tráfico, vecinos,....)
- Contaminación por tráfico (humo, polvo,....)
- Malos olores continuos (industria, comercio, basuras,.....)
- Asfalto deficiente o inexistente
- Deficiencias en alcantarillado
- Limpieza de calles
- Acequias descubiertas
- Aguas estancadas
- Solares sucios
- Vertederos de basura
- Malas comunicaciones, calles cortadas,.....
- Falta de espacios verdes
- Peligro de accidentes de tráfico
- vandalismo
- chabolismo

OBSERVACIONES:

¡GRACIAS POR SU COLABORACIÓN!